

Tribunale ordinario di ___
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G.E. ___ – N. R.G.E. ___

Istanza per la vendita diretta del bene pignorato

All'Ill.mo Giudice dell'Esecuzione

La Società Alfa, con sede in ___, via ___ n° ___ (Cod. fisc. e P.Iva ___), in persona del legale rappresentante pro tempore, sig. ___,

o il Sig./la Sig.ra ___, nata a ___ il ___ (Cod. fisc. ___), residente in ___ alla via ___ n. ___,

rappresentato/a e difeso/a, giusta procura alle liti in calce al presente atto, dall'Avv. ___ (cod. fisc. ___), e domiciliato/a presso il suo Studio in ___ alla via ___ nonché, ai sensi dell'art. 16 sexies del D. L. 179/2012 così come introdotto dal D.L. 90/2014, presso l'indirizzo di posta elettronica certificata ___ nel quale dichiara di voler ricevere ogni avviso e comunicazione di legge.

-parte eseguita-

Premesso che

- l'udienza di autorizzazione delle operazioni di vendita è fissata per la data del ___;
- il Sig. ___ ha formulato offerta di acquisto del bene immobile pignorato per un prezzo pari al valore del predetto bene come stimato dall'esperto nominato dalla S.V. nel corso della procedura, corredata da una cauzione pari al decimo del prezzo offerto;

formula istanza

affinché la S.V. disponga la vendita diretta del bene immobile pignorato per un prezzo non inferiore a quello stabilito nella perizia di stima.

Con riserva di procedere alla notifica della presente istanza e dell'offerta nei termini previsti dall'art. 568bis, comma 2, c.p.c.

Si depositano:

- Offerta di acquisto;
- Contabile del versamento della cauzione
___, li ___ (luogo e data)

Avv. ___ (Nome e Cognome avvocato)