

## TRIBUNALE CIVILE DI [LUOGO]

### Atto di citazione

#### Per:

TIZIO, nato a [luogo e data di nascita], residente in [indirizzo], C.F. [codice fiscale], rappresentato e difeso dall'Avv. [nome e cognome], del Foro di [luogo], con studio in [indirizzo dello studio legale], presso il quale elegge domicilio, come da procura alle liti in calce al presente atto.

#### Contro:

1. CAIO, nato a [luogo e data di nascita], residente in [indirizzo], C.F. [codice fiscale];
2. SEMPRONIO, nato a [luogo e data di nascita], residente in [indirizzo], C.F. [codice fiscale].

#### Premesso che:

##### 1. L'incarico e la dinamica dei lavori

- a. Con contratto stipulato in data [data], Tizio affidava a Caio i lavori di rifacimento integrale della copertura della propria abitazione, consistente in una villa unifamiliare con tetto a falde, al fine di risolvere infiltrazioni che da tempo affliggevano l'immobile.
- b. Con il medesimo accordo, veniva designato Sempronio quale direttore dei lavori, con incarico di progettazione e vigilanza sull'esecuzione dell'opera.
- c. Veniva concordato che la fornitura dei materiali fosse a carico del committente Tizio, mentre a Caio spettava l'esecuzione materiale dell'opera.

##### 2. Conclusione dei lavori e persistenza dei difetti

- a. Al termine dei lavori, eseguiti entro il [data], Tizio verificava che le infiltrazioni persistevano, compromettendo gravemente la salubrità degli ambienti interni.
- b. A seguito di consulenza tecnica, si appurava che le infiltrazioni erano riconducibili a:
  - Difetti del materiale fornito dal committente;
  - Errori di progettazione attribuibili a Sempronio;
  - Vizi di esecuzione imputabili a Caio.

##### 3. Danni subiti da Tizio

- a. La situazione di insalubrità dovuta alle infiltrazioni ha determinato gravi disagi abitativi e una diminuzione del valore dell'immobile.
- b. Tizio ha subito un danno patrimoniale e non patrimoniale, da quantificarsi in corso di causa.

**Tutto ciò premesso, il sottoscritto procuratore, come in epigrafe rappresentato e difeso,**

#### CITA

1. CAIO, residente in [indirizzo], a comparire dinanzi al Tribunale di [luogo], con invito a costituirsi nel termine di 20 giorni prima dell'udienza fissata ai sensi dell'art. 166 c.p.c., con espresso avvertimento che la mancata costituzione comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.;
2. SEMPRONIO, residente in [indirizzo], alle medesime condizioni e termini;

**Per l'udienza del giorno [data], ore [ora], presso la sede del Tribunale di [luogo], aula [specificare], con le seguenti conclusioni:**

**Chiede che l'Ill.mo Tribunale voglia:**

1. **Accertare e dichiarare la responsabilità:**
  - a. Di Caio per i vizi di esecuzione dell'opera, ai sensi dell'art. 1667 c.c.;
  - b. Di Sempronio per errori di progettazione e mancata vigilanza, ai sensi degli artt. 2230 e 2236 c.c.
2. **Condannare in solido i convenuti:**
  - a. Al ripristino dell'opera, conformemente alle regole dell'arte, entro un termine fissato dall'III.mo Tribunale, e in difetto, al pagamento delle somme necessarie per l'esecuzione dei lavori a cura di terzi;
  - b. Al risarcimento dei danni patrimoniali e non patrimoniali subiti da Tizio, quantificati in € [importo] o nella diversa somma ritenuta di giustizia, oltre interessi e rivalutazione monetaria.
3. **Disporre una consulenza tecnica d'ufficio** per accertare i difetti dell'opera e il danno subito dal committente.
4. Condannare i convenuti al pagamento delle spese di lite, ivi incluse quelle di consulenza tecnica d'ufficio.

**In via istruttoria:**

- Si chiede l'ammissione di consulenza tecnica d'ufficio, volta ad accertare i vizi dell'opera e il danno subito dal committente;
- Si riserva di indicare prove testimoniali e documentali nel rispetto dei termini ex art. 183 c.p.c.

**Luogo e data**

[Firma del procuratore]

**Procura alle liti**

[Inserire testo della procura].